

Zpráva o hospodaření BD Dvojdolí 511 a 512 za r.2016

Z vyúčtování služeb za r.2016 vyplatí družstvo nájemníkům

přeplatky ve výši 212.783,- Kč

Za nedoplatky bude vybráno 62.285,- Kč

Cena za 1 GJ byla v r.2016 596,-Kč

Finanční prostředky družstva

Na účtech družstva je ke konci roku Kč 6,548.567,-Kč, v pokladně 577,-Kč.

fondu oprav je 4,916.365 Kč

Hospodaření v r.2016

Náklady družstva

1,071.285,- náklady na opravy a udržování domu (oprava podlahy lodžii,

izolace rozvodů pro TUV ve sklepích, výměna všech vodoměrů,

instalaterské práce, sondy na hydroizolaci, elektropráce)

87.268 ,-- bylo uhrazeno za služby (tj úklid, správa domu)

64.378,- ost. služby (účetnictví, posudky, právní služby)

25.245,- pojištění domu, pojištění odpovědnosti

21.792,- daň z nemovitosti

21.868,- spotřební materiál (jako úklid.a kanc.prostředky, rež.materiál)

13.469,- ost.náklady, tj.poplatky bance, poplatky SIPO, příspěvky SMBD

3.610,- daň z příjmu

Celkové náklady činily 1,308.915,- Kč

Výnosy družstva

1,179.318,- čerpání FO na provozní výnosy

125.987,- tržby z prodeje služeb

4.238,- připsané úroky z účtu

Celkové výnosy činily 1,309.543,-Kč

Družstvo nemá žádné závazky ani pohledávky po lhůtě splatnosti, neeviduje žádné zásoby a netvoří rezervy. Družstvo nemá sjednaný úvěr.

Usnesení:

Hosp.výsledek za r.2016

Účetní zisk ve výši 627,65 Kč bude na základě schválení členů družstva, přítomných na členské schůzi převeden do fondu oprav.

Usnesení:

Zpráva byla schválena poměrem hlasů pro, .. proti,..... se zdrželo hlasování

Zapsala: Lörinczová

Dne 10.6.2017